

So könnte Ihre Immobilienfinanzierung aussehen:

Das Projekt

Kaufpreis	369.000,00 EUR
Grunderwerbsteuer (6,5 %)	23.985,00 EUR
Notargebühren (2 %)	7.380,00 EUR
Makler (3,57 %)	13.173,30 EUR
Gesamtinvestition	413.538,30 EUR

Finanzierungsmöglichkeiten

	Vollfinanzierung	Kaufpreisfinanzierung	„Best-Zins“ Variante
Eigenkapital	538,30 EUR	44.538,30 EUR	195.538,30 EUR
Darlehenssumme	413.000,00 EUR	369.000,00 EUR	220.000,00 EUR
Zinsbindung	20 Jahre	20 Jahre	10 Jahre
Sollzins	3,35%	3,30%	2,37%
Mtl. Rate	1.617,58 EUR	1.429,87 EUR	801,00 EUR

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Eine gute Bonität wird vorausgesetzt. Das Angebot bezieht sich auf eine Person mit einem durchschnittlichen Einkommen und einem Alter unter 35 Jahren.

Konditionsänderungen sind bis zum Vertragsabschluss möglich.

Ihr Ansprechpartner

Sergej Groß
Geschäftsführer

Tel. 05481-834 14 60
 Mobil: 0176-60 98 50 81
 E-Mail: gross@gross-finanz.de
 Web: www.gross-finanz.de
 Instagram: @grossfinanz

